

卒業企業

100社  
以上の実績!

当施設を満期まで利用し  
事業成長した企業数

コラッセふくしま 6階

福島駅西口  
インキュベートルーム

# 入居者募集

JR福島駅西口から徒歩3分!  
敷金・礼金・仲介手数料無料!

インキュベートルームは、福島県が設置した信頼性の高い  
創業支援施設です。入居には審査があります。内覧も可能  
ですので、お気軽にご相談ください。

## 募集対象者

ソフトウェアや情報処理・提供サービス業等のソフト系  
IT分野の業種の方、その他地域経済の活性化に資する  
業種の方が対象。法人・個人は問いません。  
なお、オフィス機能を提供する施設のため、小売店舗等  
は対象外です。

## 入居スペース及び使用料金(月額)

1~2人用のブースタイプと個室タイプがあります。  
今回募集する部屋のタイプは裏面をご覧ください。



ブースタイプ



個室タイプ

福島駅西口インキュベートルーム

TEL : 024-525-4048 Mail : info@incu.jp

〒960-8053

福島県福島市三河南町 1-20 コラッセふくしま 6F  
受付時間 / 9:00~18:00 定休日 / 日曜祝日

西口インキュ



□■施設の特徴■□

- ・低廉な使用料(坪約4,000円強で電気代込み)
- ・高い交通利便性(福島駅から徒歩3分)
- ・24時間365日利用可能(コラッセふくしま全館休館日を除く)
- ・保証金は不要
- ・光回線による高速インターネット接続環境
- ・専門のインキュベーションマネージャーによる経営相談・コーチング
- ・ITスタッフ、受付スタッフによるサポート
- ・経済団体等の支援機関に近接
- ・商談スペース、会議スペースの無料利用
- ・コピー機、FAXの共同利用(実費負担)

●コラッセふくしま内の支援機関●

福島県経営支援プラザ((財)福島県産業振興センター) 福島商工会議所(シニアアドバイザーセンター) 福島県商工会連合会 福島県中小企業団体中央会 福島県信用保証協会 福島法人会 福島市産業交流プラザ

□■募集室数■□

- 共同利用室(シェアードルーム) Aタイプ (6㎡) 4室
- 個室Cタイプ(18㎡)1室
- 個室Eタイプ (41㎡) 1室
- ※机、椅子、書棚、ロッカー、電話機等の備品付属。
- ※シェアードルームは1~2人用の簡易な間仕切りで仕切ったブースです。
- ※事前に予約・連絡頂ければ施設内が見学できます。
- (諸般の事情で募集する部屋の変更がある場合があります。)



福島駅西口インキュベートルーム平面図

充実した設備



交流サロン



マルチパーパスルーム  
(定員 30名)



商談打合せスペース  
(3ブース)

□■募集時の使用料■□

- Aタイプ(シェアードルーム、6㎡)7,540円/月
- Cタイプ(個室、18㎡)22,630円/月
- Eタイプ(個室、41㎡)51,540円/月
- ※保証金不要。利用料には電気代、インターネット接続料を含みます。
- ※電話代、共同機器(コピー機等) 使用料は、別途ご負担いただきます。

□■申込手続き■□

入居を希望される場合は、募集期限内に事業計画書(募集要領に添付)を持参又は郵送にて下記応募先まで提出してください。

(事業計画書の記載漏れ、添付書類等の不備等により審査に支障をきたす場合がありますので、可能な限り、日程を定めて福島駅西口インキュベートルームに持参の上、内容の確認を受けるようにしてください。募集要領は、下記ホームページからダウンロードできます。)

<http://incu.jp/>

- ※ 希望される方は事業計画書の事前相談を受けることができます。「書き方が判らない」「書けるところまで書いたが自信がない」という場合はお気軽に下記へお問い合わせください。(事前相談は必須ではありません。また事前相談により入居を保証することはありません。)
- ※ 事業計画書提出後、希望される方は審査に向けた事業計画のブラッシュアップやプレゼンテーションのトレーニングを受けることが可能です。



□■入居時期■□

令和7年3月上旬以降(予定)

□■事業計画書提出期限 ■□

令和7年1月31日(金) 17:00 必着

□■利用期間■□

1年以内の利用期間となります。  
1年を超えて入居を希望される場合には更新審査を受ける必要があります。

□■審査方法■□

提出いただいた事業計画書に基づき、書面審査及び面接審査を実施します。(2月上旬~2月中旬を予定しています)

# 福島駅西口インキュベートルーム

連絡先はこちらから

□ 施設設置者

福島県

□ 応募お問い合わせ先

指定管理者:福島県コワーキングスペース協同組合

福島県福島市三河南町1番20号 コラッセふくしま6階(〒960-8053)

TEL:024-525-4048 FAX:024-525-4069 E-mail: info@incu.jp

